

## KEURINGSVERSLAG VAN ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING (BOEK 1 – KB 03/10/2024) – ALGEMENE DIRECTIE ENERGIE - HUISHOUDELIJKE INSTALLATIE

**Basis van het onderzoek: Controlebezoek van een bestaande installatie volgens boek 1: Deel 6 hoofdst. 6.5**

**Bijkomende / afwijkende beschikking: Bestaande gedeelten van huishoudelijke elektrische installaties oud AREI (Deel 8 hoofdstuk 8.2 afd. 8.2.2)**

**Ref:** de Backer  
**Datum:** 06/11/2025  
**Dossiernr:** N25-0834  
**Verslagnr:** KV22620-GVE  
**Aanvrager:** Duodecim  
**Inspecteur:** Godfried Vervenne

| Installatie   | Eigenaar en/of beheerder   | Verantwoordelijke werken |
|---|--|--------------------------|
| Huishoudelijke installatie<br>De Wip 5<br>2560 Nijlen | de Backer Rene<br>De Wip 5<br>2560 Nijlen<br>Tel: 0032 475 973 454 | Onbekend                 |

**Bouwjaar van de initiële installatie (\*) :** Tussen 1981 en 01/06/2020  
(\* ) Volgens verklaring van de klant

### De installatie voldoet NIET.

**De installatie moet herkeurd worden door hetzelfde controleorganisme voor 06/11/2026  
De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.**

### Algemene gegevens elektrische installatie

#### Gegevens verdeler

EAN: 541449500000239231  
kWh meter nr.: 1LGZ0477224851

Bescherming aansluiting: 32 A  
Meterstand dag: 545 kWh

Budgetmeter  
Meterstand nacht: 893 kWh

#### Gegevens installatie

Ontworpen voor: 230V  
Max nominale stroom: 32 A

Voedingsleiding hoofdbord: 4 x 10 mm<sup>2</sup>  
Type voedingsleiding: XVB

Type aardelektrode: pen/baar

#### Beschrijving installatie

Algemene differentieelstroominrichting: 40 A / 300 mA  
Aantal schakelborden: 3

Aantal eindstroombanen: 21

| Schakelbord 1: Garage          | Schakelbord 2: Garage          | Schakelbord 3: Garage           |
|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| 4 x 16A - 2P - C               | 7 x 16A - 2P - C               | 1 x 32A - 2P - C - REM automaat |
| 2 x 20A - 2P - C               | <b>Differentiaalschakelaar</b> | 1 x 20A - 2P - C - PV automaat  |
| 1 x 16A - 2P - C               | 30mA - 40 - 4P                 | <b>Differentiaalschakelaar</b>  |
| 5 x 20A - 2P - C               | Type: A                        | 300mA - 40 - 4P                 |
| <b>Differentiaalschakelaar</b> |                                | Type: A                         |
| 30mA - 40 - 4P                 |                                |                                 |
| Type: A                        |                                |                                 |
| <b>Differentiaalschakelaar</b> |                                |                                 |
| 30mA - 40 - 4P                 |                                |                                 |
| Type: A                        |                                |                                 |

## Controles

- |   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Rechtstreekse aanraking | <input checked="" type="checkbox"/> Onrechtstreekse aanraking | <input checked="" type="checkbox"/> Montage                              | <input checked="" type="checkbox"/> Toestellen       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Materieel               | <input checked="" type="checkbox"/> I>/doorsnede              | <input type="checkbox"/> Schemas   | <input checked="" type="checkbox"/> Controle foutlus |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aardingscontinuïteit    | <input checked="" type="checkbox"/> Test DSI                  | <input type="checkbox"/> Differentieelstroomrichting: was niet verzegeld |  |

## Metingen

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aardingsweerstand: 8.99 Ohm | <input checked="" type="checkbox"/> Algemeen isolatieniveau: 8.79 MOhm bij 500 V |
|---|--|

## Inbreuken

### Inbreuken bestaande installatie

A001: Eendraadsschema's, of indien nodig meerdraadsschema's, van de installatie zijn te voorzien. (3.1.2.1., 9.1.1, 9.1.2.)

A002: Situatieplannen van de installatie zijn te voorzien. (3.1.2.1)

G003: De continuïteit van de beschermingsgeleider(s) naar de aarde dient verzekerd te worden. (5.4.3.5)

G004: Contactdo(o)s(zen): de aardingspen dient aangesloten te worden op de aarding van de installatie. (4.2.3.2)

## Opmerkingen

W020 - Huis was gemeubeld op het moment van het controlebezoek.

W022 - Het kan zijn dat er na het voorleggen van vereiste schema's er nog bijkomende inbreuken worden vastgesteld.

Inbreuk G003 en G004: dubbel stopcontact garage en badkamer.

Controle enkel uitgevoerd op de zichtbaar en bereikbare delen.

De klant/vertegenwoordiger verklaart dat de installatie na keuring opnieuw functioneel is.

KEW 0004158: 92

## Besluit

### De installatie voldoet NIET.

De installatie moet herkeurd worden door hetzelfde controleorganisme voor 06/11/2026

De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

## Stappenplan voor een installatie die niet conform is

### Stap 1

Dit verslag geeft de status van de elektrische installatie, zodat de eigenaar van de installatie geïnformeerd is betreffende de te nemen maatregelen.

### Stap 2

De eigenaar heeft 12 maanden tijd na keuringsdatum om de vermelde inbreuken op te lossen. Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met KEA of met uw keurder van KEA en maak een nieuwe afspraak, zo kunnen wij uw dossier opvolgen en vervolledigen.

### Stap 3

De herkeuring moet uitgevoerd worden voor 12 maanden na keuringsdatum, bij KEA wordt volgende datum geregistreerd: 06/11/2026

### Stap 4

KEA staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.

## Bijlagen

Geen