

TE HUUR - PENTHOUSE

Handelslei 147 B3, 2980 Zoersel

€ 1.200

Ref. 6884596



Aantal slaapkamers: 2
 Aantal badkamers: 1
 Garages: 1
 Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 104m²
 Terras opp.: 37m²
 Buurt: centraal

Type verwarming:
 vloerverwarming

OMSCHRIJVING

Bent u opzoek naar een ruim nieuwbouw appartement met 2 slaapkamers, groot terras en veel charme? Dan bent u hier aan het juiste adres!

Dit pareltje van 104m² (excl. terras) bestaat uit een ruime leefruimte met open keuken, badkamer met inloopdouche, bergruimte voor wasmachine en droogkast, apart toilet, 2 slaapkamers en zolderruimte. In de keuken werd er een vaatwasser voorzien, elektrische kookplaat, dampkap, ijskast en oven. De gemeenschappelijke lift is voorzien van een sleutel waarmee u rechtstreeks in uw woongedeelte uitkomt! Er is een mogelijkheid om een aparte garagebox bij te huren aan 100 euro/maand, dewelke zich achteraan het appartement bevindt.

Alle energiezuinige maatregelen zijn getroffen, van een warmtepomp tot zonnepanelen. Iets waar u als bewoner volop van kan genieten!

Het appartement is gelegen in het mooie centrum van Sint-Antonius, vlakbij winkels, invalswegen, bushaltes, eetgelegenheden en al het moois dat Sint-Antonius/Zoersel te bieden heeft. De ligging is zeer centraal, alles is dan ook te voet te bereiken.

Troeven:

- Ruim en zonnig terras (37m²)
- 2 ruime slaapkamers
- Lift komt uit in het appartement
- Nieuwbouw
- Mogelijkheid tot aparte garagebox

Bezoek zeker onze website, daar kan u een plan van het appartement terugvinden!

Voor meer info of een bezoek: 0471/11.00.30 of terry@solittvastgoed.be.

FINANCIIEEL

Prijs: € 1.200,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 100,00/maand

Verzekering, lift, gemeenschappelijke delen, onderhoud, ...

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 104,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2025

Staat: Nieuw

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 44,00 m²

Keuken: 4,00 m², VS geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 14,00 m²

Slaapkamer 2: 17,00 m²

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 1

Terras: 37,00 m²

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Hout

Type verwarming: Vloerverwarming

Verwarming: Individueel

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: Ja