



Gemeentestraat 23 001, 2560 Nijlen

**Telefoonnummer:** 0472 22 22 40

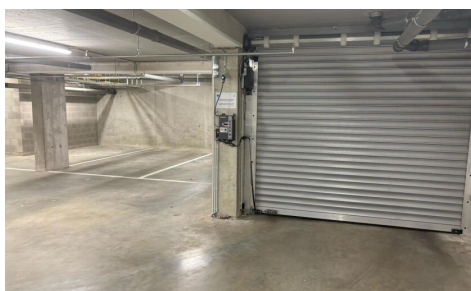
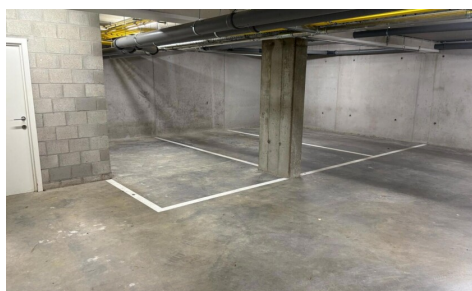
**E-mail:** nijlen@solittvastgoed.be

## TE KOOP - GARAGE + BERGING

**€ 17.000**

Stationssteenweg 30, 2560 Nijlen

**Ref. 6684747**



Beschikbaarheid: vanaf akte

## OMSCHRIJVING

Ondergrondse parkeerplaats te koop in residentie De Toekomst te Kessel.

De parkeerplaats is te bereiken via de gemeenschappelijke inrit ter hoogte van Stationssteenweg 30 te Kessel. Met de afstandsbediening kan u toegang verlenen tot de parking.

De garage is beveiligd aan de hand van een elektrische poort.

Algemeen:

- Beschikbaar bij akte
- Prijzen parkeerplaatsen vanaf 17.000 EUR (excl. btw op constructie en registratie op grondaandeel)
- Prijzen bergingen vanaf 3.600 EUR (excl. btw op constructie en registratie op grondaandeel)
- Autolift aanwezig

Voor meer info of een bezoek: 0472 22 22 77 of [thomas@solittvastgoed.be](mailto:thomas@solittvastgoed.be).

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 17.000,00

Onder BTW stelsel: Ja

Waarde constructie: € 11.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

## GEBOUW

Staat: Uitstekend

## LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

## STEDENBOUW

Stedenbouwkundige info: Ja

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke  
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

## PARKING

Garage: Ja