



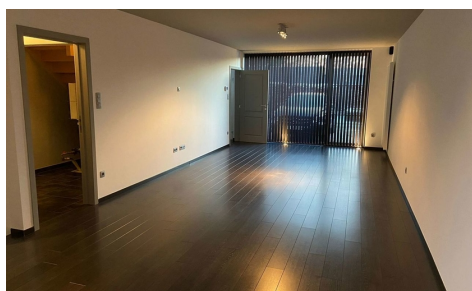
Bevelsesteenweg 4 , 2560 Nijlen
Telefoonnummer: 0472222244
E-mail: info@solittvastgoed.be

TE HUUR - EENGEZINSWONING

Wiekevorst-Dorp 30 BG, 2222 Wiekevorst

Verhuurd

Ref. 5397614



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 139m²
Grond opp.: 160m²

EPC: 154kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Rustig gelegen woning in een doodlopende straat.

Indeling:

GLV: inkom; apart toilet; woonkamer; geïnstalleerde open keuken voorzien van alle toestellen; aparte berging met aansluiting WM; toegang naar het terras.

1V: 2 slaapkamers, aparte dressing en badkamer met inloopdouche.

De tuin is volledig omheind met beklinterd terras en fietsenberging.

Algemeen:

- Mooie en recente woning
- Goede EPC-score
- Rustig gelegen
- Geen huisdieren

Beschikbaar vanaf 15/09.

Voor meer info of een bezoek: 0472 22 22 55 of tom@solittvastgoed.be.

FINANCIHEEL

Prijs: € 950,00/maand

Beschikbaarheid datum: 15 September 2023

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 139,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2009

Staat: Uitstekend

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 154

EPC totaal score: 0 kWh/jaar

EPC code: 20230705-0002937491

EPC klasse: B

EPC co2 uitstoot: 0

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

TERREIN

Grondoppervlakte: 160,00 m²

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja

Badkamer type: Douche

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

PARKING

Parkings buiten: 3

