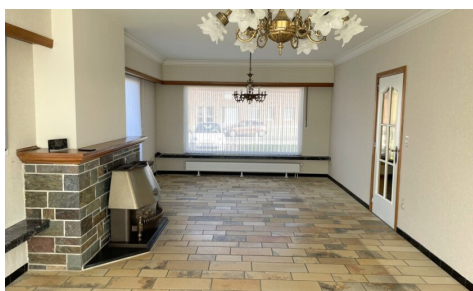
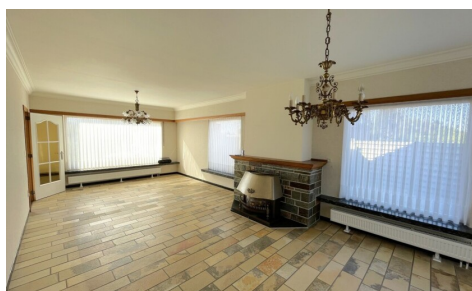


TE HUUR - EENGEZINSWONING

Herentalsesteenweg 40, 2270 Herenthout

€ 1.100

Ref. 6363870



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 151m²

Grond opp.: 2550m²

Buurt: landelijk

EPC: 619kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Open ééngezinswoning met 3 slaapkamers op perceel van 2.550m².

Indeling:

GLV: inkomhal, living met gaskachel (ontkoppeld), geïnstalleerde keuken met toegang tot tuin, wasplaats met ingemaakte kasten en aansluiting WM/DK, apart toilet, kleine bergruimte, badkamer voorzien van douche in bad en enkele lavabo, 3 slaapkamers.

Kelder

Opbergzolder

Achteraan de woning is een garage voorzien met tuinberging. De tuin is deels aangelegd en deels voorzien van terras.

Algemeen:

- Beschikbaar op 01/05/2025

- CV op gas

- EPC F

Voor meer info of een bezoek: 0472 22 22 66 of karlien@solittvastgoed.be.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.100,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2025

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 151,00 m²

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 1968

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC score: 619

EPC klasse: F

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Landelijk

TERREIN

Grondoppervlakte: 2.550,00 m²

Tuin: Ja

Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Keuken: Ja

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 1

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Garage: Ja

Parkings buiten: Ja

Parkings binnen: Ja