



Gemeentestraat 23 001, 2560 Nijlen

Telefoonnummer: 0472 22 22 40

E-mail: nijlen@solittvastgoed.be

TE KOOP - ASSISTENTIEWONING

€ 199.000

Herentalse steenweg 59 B2.002, 2280 Grobbendonk

Ref. 7065730



Aantal slaapkamers: 1

Bew. opp.: 51m²

EPC: 122kwh/m²/j

Aantal badkamers: 1

Type verwarming: gas cv

Beschikbaarheid: vanaf akte

OMSCHRIJVING

Moderne assistentiewoning in groene omgeving

De assistentiewoning is gelegen op de woonzorgcampus Waterrijk.

Ideaal om zelfstandig te wonen met nodige ondersteuning in een rustige groene omgeving.

Er zijn heel wat plaatsen voorzien om in contact te komen met de andere bewoners zoals: gemeenschappelijke zitruimtes in de gangen van de serviceflats en de cafetaria aan de ingang van het woonzorgcentrum.

Indeling: inkomhal; leefruimte met geïnstalleerde keuken; badkamer met de nodige voorzieningen en aparte slaapkamer.

Algemeen:

- Rolstoelvriendelijk
- 24u/24u permanentie van een zorgkundige bereikbaar via noodoproepsysteem
- Ondergrondse staanplaats
- Rustige omgeving

Alle attesten zijn beschikbaar onderaan op onze website.

Voor meer info of een bezoek: 0472 22 22 77 of thomas@solittvastgoed.be.

FINANCIEEL

Prijs: € 199.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 51,00 m²

Bouwjaar: 2013

Staat: Uitstekend

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Handicapvriendelijk: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 122

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

INDELING

Keuken: Geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

Vonnissen: Nee

PARKING

Parkings binnen: Ja