



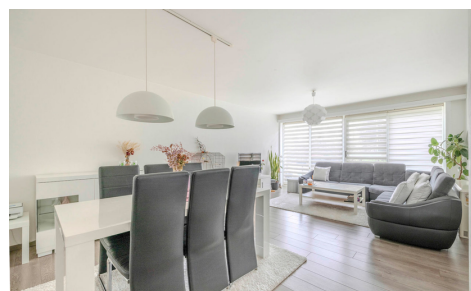
Bevelsesteenweg 4 , 2560 Nijlen
Telefoonnummer: 0472222244
E-mail: info@solittvastgoed.be

TE KOOP - APPARTEMENT

Bikschotelaan 214 B2, 2000 Antwerpen

€ 185.000

Ref. 5878552



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Garages: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 97m²

EPC: 488kwh/m²/j

Type verwarming: elektrische
accumulatoren

OMSCHRIJVING

Te renoveren 2-slaapkamer appartement te koop

Het appartement heeft een bewoonbare oppervlakte van 97 m².

Bij binnenkomst betreedt u het appartement via de inkomhal die u leidt naar het woongedeelte, aangrenzend vindt u de keuken. Hiernaast telt het appartement 2 volwaardige slaapkamers.

Naast het appartement is er ook een binnen parkeerplaats beschikbaar, zodat uw auto veilig gestald staat. Het appartement is gelegen aan de Bikschotelaan in Borgerhout, nabij verschillende voorzieningen.

Asbestveilig

Garage inbegrepen in de prijs

*Renovatieverplichting voor residentiële gebouwen

Sinds 1 januari 2023 geldt de renovatieverplichting voor residentiële gebouwen, dus voor eengezinswoningen en appartementen.

Alle woningen en appartementen die vanaf 2023 zijn aangekocht met label E of F, moeten verplicht gerenoveerd worden naar label D of beter, binnen de 5 jaar na aankoop (en andere overdrachten).

FINANCIEEL

Prijs: € 185.000,00

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 97,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1993

Staat: Goede staat

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 5

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 488

EPC klasse: E

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Type verwarming: Elektrische accumulatoren

Verwarming: Individueel

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja

Badkamer type: Alle comfort

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Renovatieverplichting: Ja

Asbestinventarisatetest: Ja

Dagvaarding: Nee

G-score: C

P-score: C

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee

PARKING

Garage: 1

Parkings binnen: 1

