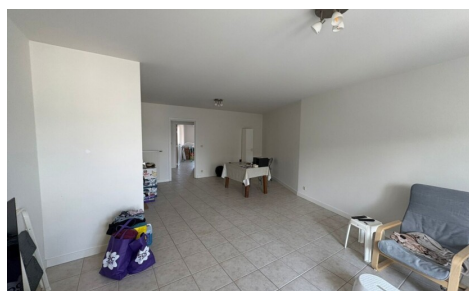


TE HUUR - APPARTEMENT

Gemeentestraat 14 BD, 2560 Nijlen

€ 750

Ref. 6804051



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 112m²

Terras opp.: 12m²

Buurt: centraal

EPC: 173kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Ruim appartement van 112m² op de tweede verdieping.

Indeling: Ruime woonkamer; geïnstalleerde keuken; 2 ruime slaapkamers waarvan 1 met toegang tot het terras; badkamer met douche en lavabo; apart toilet; berging voor WM/DK. Verder nog de mogelijkheid tot huren van autostaanplaats achteraan (25 euro per maand).

Gelegen pal in het centrum van Nijlen.

Algemeen:

- Beschikbaar van 01/09
- € 25 gemeenschappelijke kosten
- EPC label B
- Lift
- Terras

Voor meer info of een bezoek: 0472 22 22 40 of nijlen@solittvastgoed.be.

FINANCIEEL

Prijs: € 750,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 September 2025

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 112,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Verdiep: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Videofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 173

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja

Badkamer type: Alle comfort

Terras: 12,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

PARKING

Parkings buiten: 1