



Gemeentestraat 23 001, 2560 Nijlen

Telefoonnummer: 0472 22 22 40

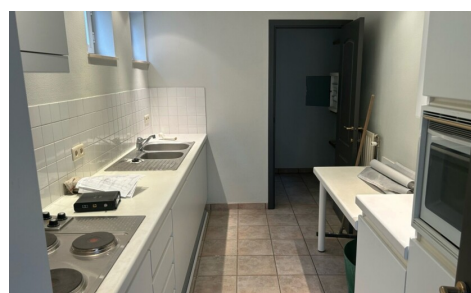
E-mail: nijlen@solittvastgoed.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Gasthuisstraat 33 Ba, 2440 Geel

€ 800

Ref. 6828460



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 118m²

EPC: 192kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Leuk appartement van 118m² op de eerste verdieping.

Indeling: inkomhal met apart toilet; ruime woonkamer ; geïnstalleerde keuken; 2 slaapkamers; badkamer met bad, douche en lavabo; berging met aansluiting WM/DK. Garagebox inbegrepen in de huurprijs. Mogelijkheid tot huren van tweede garagebox voor €50 per maand.

Algemeen:

- Beschikbaar vanaf 15/09 (vroeger mogelijk)
- € 60 gemeenschappelijke kosten
- Vlakbij centrum Geel
- Garagebox inbegrepen in huurprijs
- EPC label B
- Lift
- Terras

Voor meer info of een bezoek: 0472 22 22 40 of nijlen@solittvastgoed.be.

FINANCIEEL

Prijs: € 800,00/maand

Beschikbaarheid datum: 15 September 2025

Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 118,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1992

Staat: Goede staat

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 192

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

PARKING

Garage: Ja