



Gemeentestraat 23 001, 2560 Nijlen

Telefoonnummer: 0472 22 22 40

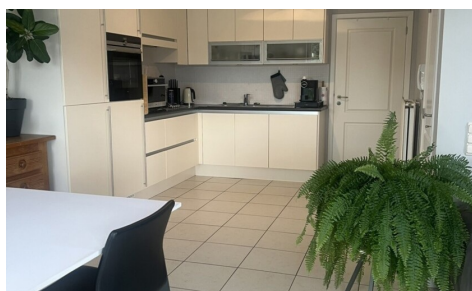
E-mail: nijlen@solittvastgoed.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Havikstraat 44 B2, 2590 Berlaar

€ 890

Ref. 7081747



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 114m²

Terras opp.: 21m²

OMSCHRIJVING

Gezellig en lichtrijk appartement met 2 slaapkamers, groot terras en ruime garage. Dit appartement is gelegen in een rustige doodlopende straat, maar toch dichtbij winkels en het treinstation. Het appartement maakt deel uit van een klein gebouw. Indeling: Privatieve inkomhal, mooie woonkamer met open keuken, nachthal, 2 slaapkamers, apart toilet, betegelde badkamer met ligbad/douche en aansluiting voor wasmachine, bergzolder. Via de woonkamer heeft u toegang tot het grote terras. Verder beschikt u over een ruime private garage. Algemeen: - Beschikbaar vanaf 15/11/2025 of iets vroeger in overleg met de huidige huurder - Geen gemeenschappelijke kosten - privatieve inkom Voor meer info of een bezoek: 0472 22 22 40 of nijlen@solittvastgoed.be

FINANCIEEL

Prijs: € 890,00/maand
Beschikbaarheid datum: 15 November 2025
Gemeenschappelijke kosten: € 0,00/maand

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 114,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Goede staat
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Parlofoon: Ja
Lift: Nee

ENERGIE

EPC code: 20250829-0003674653-RES-1
EPC klasse: B

LIGGING

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

INDELING

Keuken: Geïnstalleerd
Badkamer type: Douche in bad
Toiletten: 1
Terras: 21,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

PARKING

Garage: 1
Parkings buiten: 1